

Ankaufsprofil Wohnen

- | Privatisierung
- | Revitalisierung
- | Bestand

Stand 04/2010 (SOMCO_apW04/2010)

■ STANDORTE

■ OBJEKTE

■ VORRAUSSETZUNGEN

GROSSSTÄDTE	MEHRFAMILIENHÄUSER WOHNANLAGEN	WOHNIMMOBILIEN
bevorzugte Standorte : Stuttgart München Frankfurt Hamburg Düsseldorf Dresden in Kleinstädten : stabile Wirtschaftsstandorte	Wohnanlagen : ab 25 Wohneinheiten (WE) Idealgröße ab 50 Wohneinheiten (WE) Kaufpreislimit bis 35 Mio. Mehrfamilienhäuser : ab 3 Wohneinheiten (nur Stuttgart) Idealgröße ab 10 Wohneinheiten (WE) kein Kaufpreislimit Mehrfamilienhäuser : ab 10 Wohneinheiten (WE) Idealgröße ab 25 Wohneinheiten (WE) kein Kaufpreislimit	bevorzugt niedriger als 5 Geschosse bevorzugt frei finanziert oder Mietpreisbindung < 10 Jahre keine Plattenbauten keine sozialen Brennpunkte Gewerbeanteil < als 15 % Nettomiete

Wir machen darauf aufmerksam, dass dieses Ankaufsprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Wir betrachten vielmehr jedes Ihrer schriftlichen Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt.